



องค์การบริหารส่วนตำบลวังไ  
 เลขที่รับ 1985  
 วันที่ 24 พ.ย. 2565  
 เวลา 13.00

ที่ กจ ๑๓๑๘/๑ ๖๕๖

ที่ว่าการอำเภอห้วยกระเจา  
 ถนนบ่อพลอย - อุ้ทอง กจ ๗๑๑๗๐

๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัด ที่ กจ ๐๐๒๐.๔/ว ๑๙๔๔๕

ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยสำนักงานที่ดินจังหวัดแจ้งให้อำเภอดำเนินการสำรวจพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบว่ามีที่ดินแปลงใดบ้างที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า โดยกรอกข้อมูลแบบสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ที่ส่งมาพร้อมนี้ให้ครบถ้วน ทั้งนี้หากตรวจสอบแล้วพบว่าไม่มีที่ดินแปลงใดถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ขอให้แจ้งอำเภอรอบภายในวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๖ เพื่อรวบรวมรายงานกรมที่ดินทราบต่อไป

ดังนั้น เพื่อเป็นการเผยแพร่ให้เจ้าของที่ดินทราบถึงผลเสียของการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดินหรือปล่อยให้เป็นที่ดินรกร้างว่างเปล่า และบรรลุผลตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย อำเภห้วยกระเจาจึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทุกแห่ง แจ้งประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนในพื้นที่ได้ทราบ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

*Dmb.C*

(นางสาวเบญจวรรณ พักแก้ว)

นายอำเภอห้วยกระเจา

ที่ว่าการปกครองอำเภอ

กลุ่มงานบริหารงานปกครอง

โทร.๐-๓๔๕๑-๐๓๔๕

นายเฉลิมวงษ์ สุวรรณ โทร ๐๖๓-๙๐๑๗๙๒๕

*Dmb*  
24 พ.ย 65

เรียน นายก / ปลัด อบต.

- เพื่อ โปรดทราบ

จาก อ. ห้วยกระเจา

แจ้ง อำเภอห้วยกระเจา เกี่ยวกับการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์  
 ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ. 2565

*นางสาวเบญจวรรณ พักแก้ว*  
*อ. ดมบ*  
 ๒4 พ.ย ๖๕

*Dmb*

(นางสาวฉัตรฤทัย สุขเจริญสร)  
 เจ้าพนักงานธุรการ

- แจ้งจ่ายจัดเก็บ ๗

*Dmb*





๒๗๖๒

๑๐ พ.ย. ๒๕๖๕

ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดินประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์

หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ พ.ศ. ๒๕๒๒

๒. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๒๘/ว ๒๐๗๖๘ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๕๕

เรื่อง การทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๐ เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้ง

ไม่ทำประโยชน์รีบเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน

๒. แบบสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์

ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ พ.ศ. ๒๕๒๒ ได้วางแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการสำรวจ และดำเนินการในกรณีที่ดินซึ่งถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ ตามมาตรา ๖ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๙๖ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๑๕ โดยกำหนดให้จังหวัดรายงานผลการสำรวจให้กระทรวงมหาดไทยทราบภายในเดือนมกราคม ของทุกปี ว่ามีที่ดินแปลงใดบ้างที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าตามแบบสำรวจ ท้ายระเบียบ นั้น

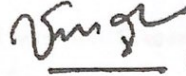
บัดนี้ ใกล้ถึงกำหนดระยะเวลาดังกล่าวแล้ว จึงขอให้จังหวัดได้เร่งรัดเจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจพื้นที่ ในเขตความรับผิดชอบว่ามีที่ดินแปลงใดบ้างที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า โดยกรอกข้อมูลตามแบบสำรวจท้ายระเบียบนี้ให้ครบถ้วน เสร็จแล้วรายงานกรมที่ดินทราบ อย่างช้าไม่เกินวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๖ (ทั้งนี้ การรายงานว่ามีที่ดินแปลงใดที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้าง ว่างเปล่า จะต้องเป็นที่ดินที่ได้ดำเนินการตามนัยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดิน ที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ พ.ศ. ๒๕๒๒ ข้อ ๕ และ ข้อ ๗ ครบถ้วนแล้วเท่านั้น) ในกรณีที่ไม่ปรากฏว่ามีที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ให้รายงานให้ทราบภายในกำหนดเวลาดังกล่าวด้วย เพื่อกรมที่ดินจะได้รวบรวมผลสำรวจดังกล่าวรายงาน กระทรวงมหาดไทยทราบได้ภายในเดือนมกราคมต่อไป

/อนึ่ง...

อนึ่ง เพื่อเป็นการเผยแพร่ให้เจ้าของที่ดินทราบถึงผลเสียของการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน หรือปล่อยให้ที่ดินรกร้างว่างเปล่า และบรรลุผลตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย จึงขอให้ประสานอำเภอ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกรณีดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๐ เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์รับเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน และขอให้จังหวัดสั่งเจ้าหน้าที่ดำเนินการประชาสัมพันธ์อย่างต่อเนื่องและจริงจัง และจงใจให้ประชาชนทราบ รายละเอียดข้อเท็จจริงตามนัยแห่งประกาศกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและสั่งพนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามนัยดังกล่าว

ขอแสดงความนับถือ



(นายชยาวุธ จันทร)

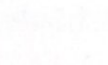
อธิบดีกรมที่ดิน

๓

นางสาวศศิมา...

สำนักงานมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน  
ส่วนกำหนดสิทธิในที่ดินและควบคุมทะเบียนที่ดิน  
โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๖๘ - ๗๐  
โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๔๑๒๖

๑๖ สิงหาคม



(นางเขียนทอง อัครวงษาศักดิ์ดา)  
หัวหน้างานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี  
๑๐ พ.ย. ๒๕๖๕

นางสาวอนงค์นาถ สายสิญจน์  
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน  
14 พ.ย. 2565

เลขรับ 791 ๑๑ พ.ย. ๒๕๖๕



ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง ขอรื้อเจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์รับเช่าทำประโยชน์ในที่ดิน

โดยที่ปรากฏว่า มีที่ดินเป็นจำนวนมากที่เจ้าของทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ บางแห่งเป็นพื้นที่ที่สามารถจะทำการเพาะปลูกได้ก็ปล่อยทิ้งไว้ให้รกร้างเฉยเปล่าประโยชน์ การกระทำเช่นนี้ นอกจากจะเป็นผลโดยตรงซึ่งทำให้ผลผลิตทางการเกษตรลดลงแล้ว ยังเป็นการทำลายเศรษฐกิจของประเทศโดยทางอ้อม ควรจะได้เร่งรัดให้มีการใช้ที่ดินที่ทอดทิ้งให้เกิดผลผลิตทางเกษตรอย่างเต็มที่ อันจะเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้ในท้องถิ่น ทำให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจเพิ่มขึ้น จะโดยเจ้าของทำเองหรือให้ผู้อื่นเช่าทำประโยชน์ก็ได้แก่การชั่วคราวก็ตาม

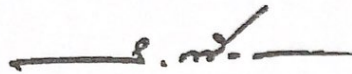
ฉะนั้น กระทรวงมหาดไทยจึงประกาศขอความร่วมมือจากเจ้าของที่ดินทุกแปลงซึ่งทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ จะเป็นที่ดินที่มีโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ก็ตาม ให้รับเช่าทำประโยชน์ หรือจัดทำกิจการทำประโยชน์ในที่ดินที่ทอดทิ้งเสียแต่บัดนี้ เพื่อใช้ที่ดินของทำนองมีส่วนเพิ่มผลผลิตเกิดประโยชน์ต่อสังคมและเศรษฐกิจของชาติ ที่ดินแห่งใดเหมาะสมหรือพอจะปลูกพืชชนิดใดก็ได้ก็ทำการเพาะปลูกลงไว้เสียไว้ปล่อยทิ้งให้รกร้างว่างเปล่าโดยรับประโยชน์ หากนำส่วนมือกันอย่างจริงจัง ก็จะเป็นการเพิ่มพูนรายได้แก่ครอบครัวอีกทางหนึ่ง ทั้งยังเป็นการช่วยแบ่งเบาภาระค่าเช่าจ่ายในครอบครัวของประชาชนผู้ยากจนอีกส่วนหนึ่งด้วย

กระทรวงมหาดไทยขอชี้แจงให้ทราบว่า ที่ดินแปลงใดที่เจ้าของที่ดินทอดทิ้งปล่อยไว้ที่รกร้างไม่ทำประโยชน์ ถ้าเป็นที่ดินที่มีโฉนดที่ดินทอดทิ้งติดต่อกันเกินกว่าสิบปี และที่ดินที่มีหนังสือรับรองการทำประโยชน์ทอดทิ้งติดต่อกันเกินกว่าห้าปี ทางราชการอาจขอให้ศาลสั่งเพิกถอน

หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน และมีผลเป็นที่ดินตกเป็นของรัฐได้ ฉะนั้น จึงขอความร่วมมือมายังเจ้าของที่ดิน  
ให้เข้าพบประโยชน์ที่ดิน อย่างสม่ำเสมอ เป็นที่รกร้างว่างเปล่าต่อไปอีก มิฉะนั้นอาจจะเสียสิทธิที่ดิน  
ตามกฎหมายได้

อนึ่ง ทางราชการจะได้ส่งเจ้าหน้าที่ออกทำการสำรวจตรวจสอบที่ดินแต่ละแปลงที่ถูก  
ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ อีกทางหนึ่งด้วย.

ประกาศ ณ วันที่ 16 ตุลาคม ๒๕๕๐



(นายเสนาะ เกียนทอง)  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

แบบสำรวจทัศนคติผู้ถูกทอดทิ้ง ไม่ผ่านประโยชน์ ประจําปี พ.ศ. ....  
จังหวัด .....

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

แปลงที่	พื้นที่ของที่ดิน		เนื้อที่ประมาณ			เจดีย์หนังสือสำคัญ		ชื่อเจ้าของ	การวาง แผนที่ รังวัด	ทอดทิ้งมา ตั้งแต่ เมื่อใด	มีการ ผูกพัน	สภาพของที่ดิน	หมายเหตุ
	หมู่ที่	ตำบล	ไร่	งาน	วา	โดยที่ดิน	หนังสือ กรมการ รังวัด						